

## TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO DEL SITIO WEB CORPORATIVO

Fecha de actualización: 1 de Marzo de 2024

### TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO

Al ingresar al presente sitio y todos los sitios propiedad de VALUATY INVESTMENT S.A.S., o utilizar cualquiera de sus servicios, el USUARIO acepta expresamente los términos de uso, políticas de privacidad, derechos de autor de este sitio web, y configuración de cookies, los cuales pueden ser modificados sin previo aviso en cualquier momento por VALUATY INVESTMENT S.A.S.

De acuerdo con los presentes términos y condiciones se entiende por USUARIO a cualquier persona que tenga la facultad de ingresar a los sitios y/o publicaciones de VALUATY INVESTMENT S.A.S., como clientes, usuarios o proveedores.

Esta página y su contenido pertenecen a VALUATY INVESTMENT S.A.S., empresa propietaria del presente sitio. Por esta razón, se prohíbe la reproducción total o parcial, traducción, inclusión, transmisión, transformación, almacenamiento o acceso a través de medios analógicos, digitales o de cualquier otro sistema o tecnología creada, o por crearse, de cualquiera de sus contenidos sin autorización previa y escrita de VALUATY INVESTMENT S.A.S.

Así mismo, los contenidos de este sitio, sus componentes, links y menciones no podrán, de manera enunciativa, pero no limitativa copiarse, ni venderse, rentarse, duplicarse, publicarse, distribuirse por cualquier medio, almacenarse, retransmitirse o transferirse de cualquier otra forma, independientemente de que sea de forma onerosa o gratuita, sin contar con la previa y expresa autorización escrita de VALUATY INVESTMENT S.A.S.

Esta página web no podrá utilizarse con fines inmorales o ilegales. Los datos que se ingresen con ese objetivo serán eliminados inmediatamente a través de un filtro automático de contenido, el cual está configurado para dichos fines.

#### 1. AUTORIZACIONES

Al aceptar los presentes Términos y Condiciones, así como las Políticas de Privacidad de y configuración de cookies de VALUATY INVESTMENT S.A.S., El USUARIO autoriza, de manera voluntaria, expresa e informada a VALUATY INVESTMENT S.A.S. para almacenar, usar, trasmitir, trasferir, reproducir, registrar, procesar, difundir y comercializar todos los datos e información que el USUARIO de forma voluntaria suministre en el momento del registro.

Con base en lo anterior, VALUATY INVESTMENT S.A.S., sus subsidiarias, filiales y demás personas o sociedades con quien ésta contrate tales actividades, mediante el envío de e-mail marketing, mensaje de texto (SMS y/o MMS), mensajería instantánea (WhatsApp, telegram) o a través de cualquier medio análogo y/o digital de comunicación, conocido o por conocer, podrá reproducir, publicar, traducir, adaptar, extraer o compendiar los datos o la información suministrada, así como disponer de los datos o la información a título gratuito de acuerdo y bajo los términos de la Ley 1581 de 2012.

## 2. RESPONSABILIDAD

La información que aparece en el presente sitio o en cualquiera de los sitios de VALUATY INVESTMENT S.A.S. así como los servicios que se prestan en ella, son proporcionados únicamente para fines comerciales, educativos e informativos, por lo tanto no constituye asesoría legal ni consejo profesional alguno. Por ello, VALUATY INVESTMENT S.A.S. no asume ninguna responsabilidad por las decisiones que el USUARIO tome con fundamento en la información publicada en nuestro sitio web. VALUATY INVESTMENT S.A.S. no se hace responsable por el contenido de las notas publicadas por otros usuarios y que pudieran resultar ofensivas o dañinas para otros usuarios en este sitio o grupos de mensajería instantánea u otras redes sociales propiedad de VALUATY INVESTMENT S.A.S.

El presente sitio y todos los sitios de VALUATY INVESTMENT S.A.S. contienen vínculos a websites de terceras personas, los cuales se suministran a modo de referencia, pues VALUATY INVESTMENT S.A.S. no respalda, recomienda, patrocina o asume responsabilidad alguna sobre la disponibilidad de dichos sitios y su contenido.

VALUATY INVESTMENT S.A.S. no garantiza que la conexión y la operación del sitio estén exentas de errores, y el USUARIO manifiesta expresamente que conoce estas circunstancias y que, en el evento de un error por conexión, la responsabilidad de VALUATY INVESTMENT S.A.S. se limitará exclusivamente a corregirlo en un tiempo prudencial. VALUATY INVESTMENT S.A.S. no será responsable por daños que los programas sobre los cuales corren sus sitios, ocasionen en el equipo o los archivos del USUARIO, ni por los archivos que se bajen de estos, incluyendo virus. VALUATY INVESTMENT S.A.S. no será responsable por los perjuicios que el USUARIO pueda causar a terceros en la utilización del presente sitio o cualquiera de sus sitios.

VALUATY INVESTMENT S.A.S. se exime expresamente de cualquier responsabilidad por la información, publicación o los materiales que se encuentran en esta página, los cuales puedan considerarse inapropiados según la legislación de terceros países. Quienes accedan a esta página desde otros países o territorios lo hacen bajo su propia iniciativa y serán responsables del estricto cumplimiento de las leyes locales y/o internacionales que les sean aplicables.

La información y opiniones expresadas en los mensajes, comentarios, foros o cualquier otro espacio pertenecen al USUARIO, pero de ninguna manera representan el pensamiento de VALUATY INVESTMENT S.A.S. o de cualquiera de sus marcas. Por esta razón, VALUATY INVESTMENT S.A.S. no ofrece ninguna representación o garantía con respecto a dicha información o dichas opiniones. VALUATY INVESTMENT S.A.S. no es responsable de cualquier pérdida, daño (ya sea real, a consecuencia, punitivo u otro), perjuicio, reclamo, responsabilidad u otra causa de clase o carácter alguno basado en, o resultante de, cualquier información u opiniones proporcionadas en el presente sitio o cualquiera de los sitios de VALUATY INVESTMENT S.A.S.

## 3. RESTRICCIONES

El USUARIO no podrá reproducir, adaptar, distribuir, alquilar, vender, o ejecutar cualquier otra forma de transferencia del presente sitio ni de los demás sitios de VALUATY INVESTMENT S.A.S., ni cualquiera de sus partes, incluyendo las noticias.

El acceso no autorizado de manera escrita a los contenidos, bases de datos o servicios del presente sitio y demás sitios VALUATY INVESTMENT S.A.S. será considerado como una intromisión ilícita, y VALUATY INVESTMENT S.A.S. podrá iniciar todas aquellas acciones legales que la legislación nacional e internacional puedan conferirle.

#### 4. DERECHOS DE AUTOR

De conformidad con las disposiciones legales vigentes de la Ley 23 de 1982 y Decisión 351 del Acuerdo de Cartagena y demás que puedan considerarse complementarias, los diseños, redacciones y contenidos de cada uno de los documentos e información aquí presentados, están protegidos por las leyes de derechos de autor, según las cuales, salvo licencia o autorización de su titular, no pueden ser fotocopiadas, reproducidas digital o físicamente, modificadas total o parcialmente o comunicadas públicamente, so pena de ser responsable civil y penalmente de infracción de derechos patrimoniales y/o morales de autor.

#### 5. MARCAS Y PROPIEDAD INTELECTUAL

La información que aparece en el presente sitio y demás sitios de VALUATY INVESTMENT S.A.S. así como el diseño gráfico, la presentación de los contenidos, colores, las marcas comerciales y los logotipos, son propiedad exclusiva de VALUATY INVESTMENT S.A.S. y están protegidos por las normas sobre derechos de autor nacionales y por los tratados internacionales que sobre la materia ha suscrito y ratificado la República de Colombia.

EL USUARIO no podrá utilizar, comercializar, explotar o modificar de ninguna forma las marcas de VALUATY INVESTMENT S.A.S., y se obliga a informar a VALUATY INVESTMENT S.A.S. cualquier hecho sobre el cual tenga conocimiento y que pueda considerarse como lesivo de los derechos que legalmente este tiene.

#### 6. ENLACES A SITIOS DE TERCEROS

El presente sitio y demás sitios de VALUATY INVESTMENT S.A.S. pueden contener enlaces a websites de terceros. Las políticas de confidencialidad de tales sitios pueden ser diferentes a las políticas del presente sitio. VALUATY INVESTMENT S.A.S. no ejerce control sobre los sitios operados y mantenidos por terceras partes, sus productos o servicios. Por esta razón, no será responsable por la calidad o pertinencia de su contenido. El USUARIO está en la obligación de leer la política de confidencialidad de los sitios enlazados e ingresará a ellos bajo su propio riesgo.

#### 7. CONDICIONES DE USO DEL PORTAL

Al momento de ingresar al presente sitio web y otros sitios de VALUATY INVESTMENT S.A.S., el USUARIO autoriza a VALUATY INVESTMENT S.A.S. para:

- Modificar en cualquier tiempo y por cualquier razón sin previo aviso los Términos y Condiciones del Sitio web.
- Modificar en cualquier tiempo y por cualquier razón sin previo aviso la política de tratamiento de datos y configuración de cookies.
- Al ingresar al sitio o sitios web de VALUATY INVESTMENT S.A.S. , el USUARIO permite cookies de este sitio y de terceros y acepta la configuración de cookies y también en modo incognito.
- Los cookies de este y demás sitios web de VALUATY INVESTMENT S.A.S. son utilizados con fines de mejoramiento del (los) sitio(s), fines comerciales, envío de

- información, promociones, encuestas, envío de productos y servicios, servicios de otros aliados y/o aliados y/o proveedores de VALUATY INVESTMENT S.A.S.
- Remover los contenidos que considere necesarios.
  - Utilizar la información personal y/o contenidos suministrados por los usuarios , de acuerdo con los términos y condiciones del portal.
  - Activar en cualquier momento de forma gratuita contenido, servicios y herramientas, para mejorar la experiencia del USUARIO y la oferta de valor que le brinda VALUATY INVESTMENT S.A.S., a través de sus diversos productos y servicios (incluido el presente sitio web).
  - Desactivar en cualquier momento y sin previo aviso el contenido, para mejorar la experiencia del USUARIO y la oferta de valor que le brinda VALUATY INVESTMENT S.A.S., a través de sus diversos productos y servicios (incluido el presente sitio web).

## 8. AUTORIZACIÓN DE USO DE DATOS DE REGISTRO

El USUARIO acepta que la política de tratamiento de datos personales de VALUATY INVESTMENT S.A.S. que puede consultar en [www.madeleineclavijo.com](http://www.madeleineclavijo.com)

En el caso de ingresar en el presente sitio y todos los sitios VALUATY INVESTMENT S.A.S., el USUARIO presta su consentimiento expreso para el envío de publicidad a través de e-mail, mensaje de texto (SMS y/o MMS) o a través de cualquier medio análogo y/o digital de comunicación, conocido o por conocer. Así mismo, al registrarse en CONTACTO en el presente sitio y demás sitios VALUATY INVESTMENT S.A.S. el USUARIO acepta que sus datos de registro puedan ser proporcionados a otras terceras personas para marketing, publicidad u otros usos. VALUATY INVESTMENT S.A.S. utilizará los correos electrónicos o cualquier otra información personal para contactar a los usuarios , y podrá dirigirlos con fines específicos a los usuarios .

La información de identificación personal podrá transferirse como parte de los activos de VALUATY INVESTMENT S.A.S. en caso de que la compañía o partes del negocio fuesen vendidas, fusionadas o adquiridas por terceros.

VALUATY INVESTMENT S.A.S. se compromete a cumplir con su obligación de mantener con las medidas de seguridad pertinentes los datos de carácter privado, así como su deber de tratarlos con confidencialidad, y asume las medidas de índole técnica, organizativa y de seguridad necesarias para evitar su alteración, pérdida, tratamiento o acceso no autorizado, de acuerdo con lo establecido en la ley y en los tratados internacionales suscritos por Colombia que rigen la materia.

El USUARIO responderá, en cualquier caso, por la veracidad de los datos facilitados. VALUATY INVESTMENT S.A.S. podrá excluir de los servicios registrados a todo USUARIO que haya facilitado datos falsos, sin perjuicio de las demás acciones que procedan

Cualquier USUARIO registrado puede actualizar, rectificar, remover, en cualquier momento sus datos mediante correo electrónico enviado a [hola@madeleineclavijo.com](mailto:hola@madeleineclavijo.com)

### 8.1. TEXTO DE AUTORIZACIÓN

De conformidad con la ley 1581 de 2012 (Ley de protección de datos personales) el decreto 13773 de 2013 y 1081 de 2015 y las demás normas que lo modifiquen o reglamenten, por

medio de este documento, autorizo a VALUATY INVESTMENT S.A.S. para la recolección, almacenamiento y tratamiento de mis datos personales en cumplimiento de la ley, los cuales tendrán como finalidad: (I) envío de información sobre las novedades, de manera enunciativa pero no limitativa, cambios y/o modificaciones en sus productos y/o servicios (II) envío de información promocional, publicitaria, de mercadeo y administrativa de los productos y/o servicios, así como de actividades y eventos. Así mismo manifiesto que toda la información que le ha suministrado a VALUATY INVESTMENT S.A.S., es correcta y refleja la verdad, y que autorizo para que se dé uso comercial legal a mis datos, salvaguardando como propios los datos privados suministrados y demás derechos que de ello se desprenden de conformidad con la Ley 1266 de 2008, Ley 1581 de 2012 y demás normas concordantes.

## 9. AUTORIZACIÓN

Al aceptar la presente política, EL USUARIO autoriza, de manera voluntaria, expresa e informada a VALUATY INVESTMENT S.A.S. para recolectar, almacenar, registrar, procesar, difundir y comercializar todos los datos e información que el USUARIO de forma voluntaria suministre en el momento del registro en nuestra base de datos de CONTACTO o al aceptar la vinculación a cualquiera de nuestros grupos de mensajería instantánea. Con base en lo anterior, VALUATY INVESTMENT S.A.S., sus subsidiarias, filiales y demás personas o sociedades con quien ésta contrate tales actividades, mediante el envío e-mail, mensaje de texto (SMS y/o MMS) o a través de cualquier medio análogo y/o digital de comunicación, conocido o por conocer, podrá reproducir, publicar, traducir, adaptar, extraer o compendiar los datos o la información suministrada, así como disponer de los datos o la información a título oneroso o gratuito de acuerdo y bajo los términos de la Ley 1581 de 2012.

## 10. TERMINACIÓN

Con el fin de que éste servicio sea una fuente valiosa de información, recibiremos sus comentarios y sugerencias a través correo electrónico [hola@madeleineclavijo.com](mailto:hola@madeleineclavijo.com).

Este sitio Web incluye avisos sobre servicios y productos propios e información de copyright, cuyos términos deben observarse y seguirse. Ningún contenido de este sitio puede ser copiado, reproducido, recopilado, cargado, publicado, transmitido, distribuido. No obstante lo anterior, cualquier material que esté disponible para su descarga, el acceso, o cualquier otra utilización de este sitio con sus propios términos de licencia, condiciones y avisos, se rige por dichos términos, condiciones y avisos.

Los materiales de esta página Web están protegidos por derechos de autor y cualquier uso no autorizado, así como el incumplimiento de los términos, condiciones o avisos contenidos en ella, pueden violar la normatividad nacional vigente al respecto.